

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240338
Punteggio attribuito	35
Soggetto proponente	GSERVICE S.R.L.
Codice fiscale/Partita IVA	01929270385
Posti letti previsti	20
Codice immobile D.M. 1269/2023	N.D.
Tipo disponibilità ⁽¹⁾	PROPRIETA'
Tipologia intervento	INTERVENTO SULL'ESISTENTE - RISTRUTTURAZIONE
Regione della residenza ⁽¹⁾	EMILIA ROMAGNA
Provincia di residenza ⁽¹⁾	FERRARA
Città di residenza ⁽¹⁾	FERRARA
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	VICOLO MOZZO TEGOLA, 15, 15A, 15B, 17, 17A
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	388
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	704
Subalterno/i catastale/i ⁽²⁾	1, 2, 3, 4, 10, 12, 13 (graffato con particella 56 sub. 8), 14, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

(2) Dati risultanti in seguito alla risposta al soccorso istruttorio di cui al prot. CDP n. 2047488/25 del 9 aprile 2025.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento ⁽³⁾

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	10
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	4
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	14
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽⁴⁾	4
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽⁴⁾	2
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	6
N° totale posti letto per studenti previsti	20

(3) Dati risultanti in seguito a risposta al soccorso istruttorio di cui al Prot. CDP n. 2047488 del 9 aprile 2025.

(4) Dati calcolati in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 399.333,20
---------------------------	--------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽⁵⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 552,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁶⁾	€ 300,00

(5) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(6) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁷⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 6.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 6.120,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 6.242,40
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 6.367,25
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 6.494,59
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 6.624,48
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 6.756,97
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 6.892,11
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 7.029,96
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 7.170,56
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 7.313,97
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 7.460,25

(7) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024. Inoltre, si fa presente che le risorse per tale agevolazione fiscale risultano esaurite e pertanto, tale agevolazione allo stato non è riconosciuta, salve successive eventuali economie derivanti da eventuali rinunce/revoche o rideterminazioni. Nell'eventualità di economie le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento ⁽⁸⁾

Attività	Data fine
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	30/04/2026

(8) Punti di controllo indicati nel dettaglio del cronoprogramma di cui al punto G dell'Allegato A al D.M. n. 481/2024.